



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E118.4-8/2022
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2022/2504

AREA DE MEDI AMBIENT

Expedient: E118.4 8/2022

Tema: Informe tècnic en relació a l'adjudicació de l'empresa adjudicatària del contracte de Subministrament i instal·lació d'armaris i estructures de tancament pel servei de recollida de residus porta a porta i àrea d'emergència al municipi de Santa Cristina d'Aro
Informe d'adjudicació i justificació de les baixes presumptament anormals

El que subscriu, en qualitat de tècnic municipal de Medi Ambient, i en relació a l'expedient de referència, emet el següent INFORME:

ANTECEDENTS DE FET

Vist que en data 25 d'octubre de 2022 a les 13:00h es procedeix a la obertura del sobre únic de la licitació per l'adjudicació del contracte de "subministrament i instal·lació d'armaris i estructures de tancament pel servei de recollida de residus porta a porta i àrea d'emergència al municipi de Santa Cristina d'Aro".

Vist que es va presentar tan sols l'empresa BENITO URBAN SLU amb NIF B59987529.

Vist que segons els càlculs realitzats, l'empresa BENITO URBAN SLU va resultar ser l'oferta més econòmica amb un pressupost total de 139.314,45 € IVA inclòs.

Vist que a partir dels càlculs realitzats l'oferta presentada per l'empresa BENITO URBAN SLU amb NIF B59987529 **va estar considerada anormalment baixa**.

Vist que es va requerir a l'empresa BENITO URBAN SLU que en un termini de 3 dies hàbils comptats des de l'endemà de la recepció del requeriment justificués l'oferta presentada i precisés les condicions de la mateixa, en particular el que estableix l'article 149.4 de la LCSP, doncs es pot considerar desproporcionada o anormalment baixa, d'acord amb els criteris establerts a l'apartat T del Quadre de Característiques i la clàusula 25 del PCAP, així com d'altres que consideressin adients.

Vist que en data 28/10/2022, l'empresa BENITO URBAN SLU va presentar la documentació necessària per justificar la seva oferta.

Vist que en data 2 de maig de 2022 a les 11:30 hores es va procedir a la obertura dels sobres A (documentació administrativa) i sobre B (proposta econòmica) de la licitació per l'adjudicació del contracte de serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina.

FONAMENTS DE DRET



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E118.4-8/2022
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2022/2504

- Real Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, per el que s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques
- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per el qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ue i 2014/24/ue de 26 de febrer de 2014
- Plec de clàusules administratives particulars 38/2022 de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro

INFORME

Vista la oferta presentada per l'empresa BENITO URBAN SLU, s'obté la puntuació de 100 punts:

L'oferta econòmica es valorarà d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{(B \times NP)}{Lv}$$

NP = número màxim de punts atorgats en aquest criteri

B = import en Euros de l'oferta més baixa admesa.

Lv = import en Euros de l'oferta a valorar

$$\text{Puntuació} = (139314,45 \times 100) / 139314,45 = 100$$

Vista la documentació presentada per l'empresa BENITO URBAN SLU per tal de justificar la baixa temerària exposada anteriorment, s'emeten les següents conclusions:

L'única empresa que s'ha presentat a la licitació i que per tant ha presentat el preu més baix és **BENITO URBAN SLU amb un preu ofertat de 139.314,45 € (iva inclòs)**. S'ha considerat una oferta presumptament anormal o desproporcionada.

L'empresa presenta una declaració tècnica on es justifica la baixa de la oferta en base als següents arguments:

- L'empresa detalla els costos totals en els apartats següents:
 - o Cost de producció: 69.272,30 euros
 - o Cost instal·lació 24.140,25 euros
 - o Transport i descàrrega 3.340,00 euros
 - o Benefici industrial (6%) 5.805,53 euros
 - o Despeses de gestió (13%) 12.577,83 euros
 - o **TOTAL OFERTA (sense IVA) 115.135,91 euros**
- L'empresa argumenta la baixa tenint en compte els següents punts:
 - o És fabricant del producte, amb capacitat de producció i aprovisionament de matèries primeres. No tenen intermediaris, pel que poden ajustar preus.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E118.4-8/2022
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2022/2504

- o Les seves instal·lacions de Sallent disposen de tot l'equipament necessari per atendre a necessitats de producció i fabricació.
- o La proximitat de les instal·lacions i el fet de comptar amb instal·ladors locals permet ajustar preu.
- o Treballen en economia d'escala, amb grans volums que permeten adaptació i personalització del producte.
- o Tenen departament de disseny i desenvolupament de producte propi, i amb una plantilla de professionals altament qualificats i amb experiència en el sector.
- o Exposen que l'empresa compleix tota la normativa de seguretat, salut i protecció en el treball i que disposa de la certificació corresponent. Presenta certificats.

Per tots aquests motius, al·leguen que la seva oferta no s'ha de considerar desproporcionada ni anormal atès que podrà ser perfectament acomplerta.

CONCLUSIÓ

Vist que BENITO URBAN SLU ha presentat la oferta econòmica més baixa, obtenint una puntuació de 100 punts.

Vist que la oferta es va considerar anormalment baixa.

Vist que després de les argumentacions i justificacions exposades, es considera que l'oferta compleix els requisits per no estar considerada com una oferta anormalment baixa.

Tenint en compte el PCAP i la documentació aportada, **es conclou que l'adjudicatari del contracte sigui l'empresa BENITO URBAN SLU amb un preu ofertat de 139.314,45 € (IVA inclòs).**

No obstant, la JGL decidirà,

Fet que comunico als efectes escaients

I perquè així consti ho signo a Santa Cristina d'Aro en data de la signatura digital

Jofre de Febrer
Tècnic municipal de Medi Ambient



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E118.4-8/2022
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2022/2504

Santa Cristina d'Aro, data de la firma digital

Tècnic de Medi Ambient
Jofre de Febrer Bonilla